7110 P-6949 500

INDIA NON JUDICIAL

५००रु. Rs 500

सत्यमेव जयते
भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

সাফ বিক্রয় কোবালা,

থানা - সোনারপুর,

মৌজা- পাঁচ পোতা,

জমি- ১ কাঠা ১ ছটাক ৪০ বর্গফুট,

মূল্য- ১০,০০০ দশ হাজার টাকা ।-

X

... Indian Stamp Act 1899 ... corrected upto ... 1990.
No 23 fees paid 82-79/-
4-50

27/9/93
Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur South 24-Parganas

কোবালা গ্রহীতা
****

শ্রী আশুতোষ দাশ, পিতা - মৃত হরিশ চন্দ্র দাশ,

জাতি-হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, সাং- যাদবপুর ইউনিভারসিটি

টিচার্স কোয়ার্টার (হোস্টেল), কলিকাতা- ৭০০০৩২ ।-

X**** * ***** ** ****** * ******

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner Partner

২৮৬৫ তাং ২৭/৯/৯৩

ভেন্ডা (সং ২৮ পরগণা)

খরিদ্দার শ্রী আশুতোষ দাস

সাং ... [illegible]

অ্যাডি. ডি; এস; আর; অফিস, সোনারপুর

মূল্য ৫০০ টাকা

ভেন্ডার [illegible]

1. Priti Ranjan Chakraborty
S/o Lt. Kali Kumar Chakraborty
2. Mrinal Kanti Chakraborty
S/o Priti Ranjan Chakraborty
7. Panchpota, P.S. Sonarpur
3. Gauri Ray
W/o. Sankar Ray
D/S, Govt. Quarter Ald. Rd.
Howrah
Hindu
Retired Service
Howrah.

400 ... 19...
... 2765 Sept. 1993
Registry Office
... Priti Ranjan Chakraborty,
Executant / Claimant.

শ্রী প্রীতি রঞ্জন চক্রবর্তী

[signature]
27/9/93
Add'l. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur South 24-Parganas

8226

শ্রী প্রীতি রঞ্জন চক্রবর্তী

8227

মৃণাল কান্তি চক্রবর্তী

8228

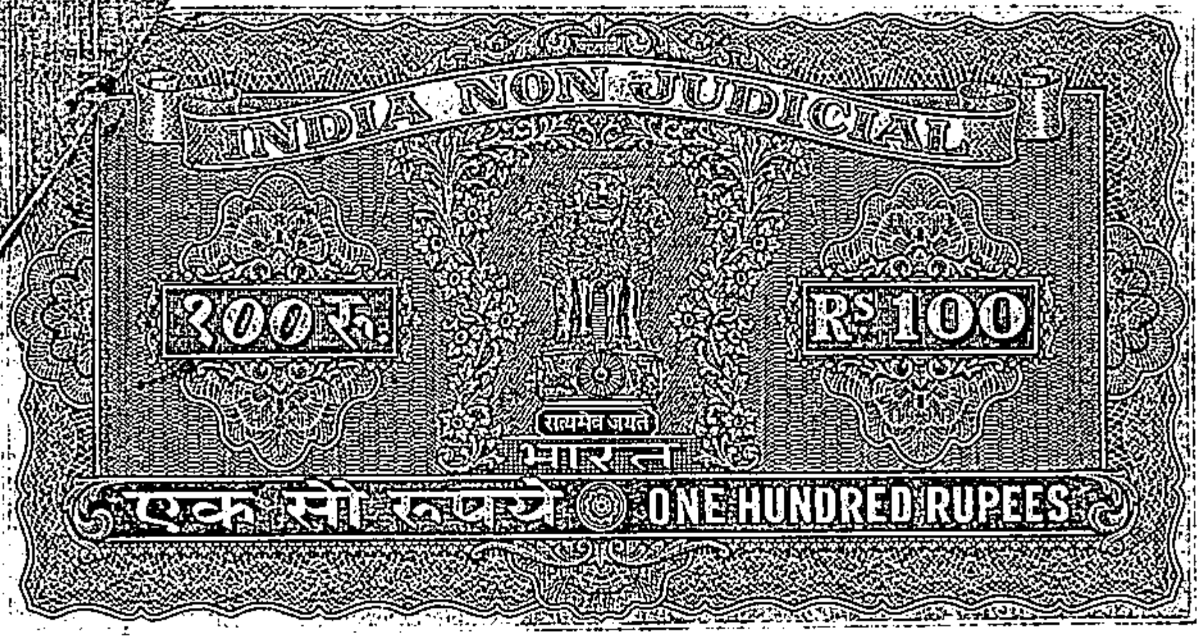
গৌরী রায়

Dilip Chakraborty
Dilip Poddar
S/o Lt. Kshitra Mohan Poddar
Naktala
Garia
Hindu
Business,

[signature]
27/9/93
Addl. Dist. Sub-Registrar
Sonarpur South 24-Parganas

দিলীপ পোদ্দার

100Rs.



কোবালা দাতা :-
****

১। শ্রী শ্রীচিরঞ্জন চক্রবর্তী, পিতা-মৃত কালি কুমার চক্রবর্তী,

২। শ্রী মৃনাল কান্তি চক্রবর্তী, পিতা-শ্রী শ্রীচিরঞ্জন চক্রবর্তী,

৩। শ্রীমতি গৌরী রায়, স্বামী-শ্রী শংকর রায়, সর্ব জাতি-হিন্দু,

পেশা- অবসর প্রাপ্ত ও চাকুরী, সাং- ১ ও ২ নং পাঁচপোতা,

থানা- সোনারপুর, জেলা- দক্ষিন ২৪ পরগণা ।-

৩। নং সাং- ডি।৫ ষ্ট গভর্নমেন্ট কোয়াটার সান্দেল রোড,

জেলা- হাওড়া ।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner Partner

[illegible]

জেলা দঃ ২৪ পরগণা

শ্রী [illegible]

[illegible]

[illegible] সোনারপুর

[illegible]

Addl. Dist. Sub-Registrar [illegible]
Sonarpur, South 24 Parganas [illegible]

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रु. FIFTY RUPEES 50Rs

কস্য রায়ত দখলিস্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্বের জমি জমা যায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ব সহ নিদায় নির্দোষ স্বেচ্ছায় সাফ বিক্রয়-কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে:-

জেলা- দক্ষিন ২৪ পরগণা, থানা- সোনারপুর, মৌজা-পাঁচপোতা গ্রামের হাল রিভিশ্যানাল জরিপের ৪০০ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ১০৩ নং হাল ১৫৯ নং দাগ অন্তর্গত অত্র দলিলের নক্সিয় ম্যাপে লাল সীমা রেখা দ্বারা চিহ্নিত ৪ কাঠা ১০ ছটাক ২৮ বর্গফুট জমির মধ্যে হইতে -১/৩- অংশ হইতে ১ কাঠা ১ ছটাক ৪০ বর্গফুট জমি জমা অত্র দলিলের বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে।

অন্যান্য জমি জমা সহ উক্ত জমি জমা বিগত ২১-৩-৮০ ইং তারিখে ৭৪৪০ নং রেজিস্ট্রীকৃত দলিল দ্বারা শ্রীমতি প্রতিমা চক্রবর্তী খরিদ করত: স্বত্ববতী দখলকারিনী হইয়া উক্ত জমি জমার উপরিস্থ মালিকপক্ষ স্বত্ব রাজ্য সরকার পক্ষে জে, এল, আর ও সোনারপুর অফিসের ১৬(৭)০০ - ৭৪ নং

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner Partner

নং ... তারিখ ২৭/১২/৯৬

জেলা / দঃ ২৪ পরগণা

খরিদার শ্রী ...

সাং ...

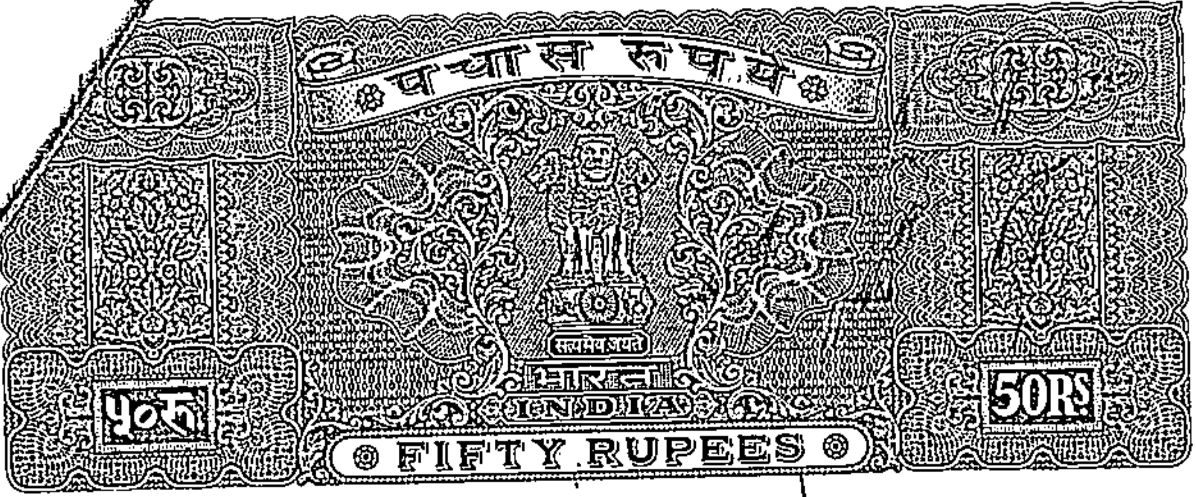
এ্যাডি. ডি; এস; আর; অফিস, সোনারপুর

মূল্য ... টাকা ...

ভেন্ডার ...

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur South 24-Parganas.

50 Rs.



যেহেতু নিজ নামে পত্তন করতঃ খাজনা খাজানাদি আদায় দিয়া খাসে দখলাদি ক্রমে আয় উপস্বত্ব ভোগ দখল করিতে থাকা কালে তিনি বিগত ২০-৬-৮২ ইং তারিখে আলিপুর সদর রেজিষ্ট্রী অফিসের ৮৫০১ নং দানপত্র দলিল দ্বারা ২ নং দলিল দাতাকে ও ঐ তারিখে ঐ রেজিষ্ট্রী অফিসে ৮৫০০ নং দানপত্র দলিল দ্বারা ১ নং দলিল দাতাকে ১৪ শতক জমি দান করেন ও দখল দেন। বক্রী জমি প্রতিভা রানী চক্রবর্তী খাস দখলে থাকা কালে তিনি নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে ভোগ দখল করিতে থাকা কালে তিনি মৃত হইলে তাহার ওয়ারিশ আমরা দলিল দাতাগন হইতেছি। উক্ত প্রকারে নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি সমাতে আমরা দলিল দাতাগন বর্তমান দখলকার হইয়া নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে ভোগ দখলকার আছি।-

বর্তমানে আমাদের নানাবিধ বৈধ কারনে নগদ অর্থের প্রয়োজনে উক্ত জমি যে যাহা নিম্ন তপশীল বর্ণিত হইল তাহা বিক্রয় করার চেষ্টা করিলে আপনি

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner

লেখা নং- ২৪

খরিদার শ্রী ... [illegible]

সাং ... [illegible]

গাড়ি ডি; এস; আর; অফিস, সোনারপুর

মূল্য ... [illegible] ... টাকা

তারিখ ... [illegible]

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur South 24-Parganas

50 Rs.

পচাস রুপয়ে

সত্যমেব জয়তে

भारत

INDIA

५० रू.

50RS

FIFTY RUPEES

- 13 -

দলিল গ্রহীতা তাহা খরিদকরিতে চাওয়ায় উপরোক্ত বাজার মূল্য-১০,০০০/- দশহাজার টাকা ধার্য্য করত: অদ্য মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা আমাদিগকে নগদ বুঝাইয়া দেওয়ায় আমরা মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা বুঝিয়া পাইয়া নিম্ন-নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিটুকু আপনাকে সাফ বিক্রয় করিলাম ও দখল দিলাম ।

অদ্য হইতে বিক্রিত নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি যাহাতে আমাদেরযাবতীয় স্বত্ব দখলে আপনি স্বত্ববান দখলকার হইয়া নিজ স্বত্ব দখল প্রচারে খাসে নিজ ইচ্ছামত চাষাদি ও নিজ ইচ্ছামত গৃহাদি নির্মান, বৃক্ষাদি রোপন ইত্যাদি যে কোন প্রকারে ব্যবহার করত: দান বিক্রয় ইত্যাদি যাবতীয় হস্তান্তর করন ক্ষমতায় পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারিশান গনক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন এবং উপরিস্থ মালিক পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার সেরেস্তায় নিজ নাম পত্তন করত: ধার্য্য খাজনাদিআদায় দিবেন । তাহাতে আমাদের বা আমাদের ওয়ারিশান গনক্রমে কাহারও কোন প্রকার স্বত্ব স্বামিত্ব দাবি দাওয়া নাই ও রহিলনা ।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner Partner

১৫৫০ ২১/৪/১৫

জেলা (দঃ) ২৪ পরগনা

বিক্রেতার শ্রী আশুতোষ দাস

সাং সোনারপুর ইউনাইটেড মিশন হসপিটাল | কলকাতা

এ. ডি. এস. আর. অফিস, সোনারপুর সুম - ৭২

মূল্য ১০০ টাকা

স্বাক্ষর

Addl. Dist. Sub-Registrar of Sonarpur South 24-Parganas

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रु. FIFTY RUPEES 50RS

যদি ভবিষ্যতে কেহ কোন প্রকার স্বত্ব দখল দাবি করি বা করে তবে তাহা সর্বআদালতে অগ্রাহ্য হইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা বহাল ও বলবৎ থাকিবে বিক্রিত জমি জমা কোথাও কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায়াবদ্ধ নাই, তাহা ভেস্ট জমি নহে, তাহা এ্যাকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই, তাহা বর্গা ভাগে বা লীজ বিলি নাই, তাহার স্বত্ব দখল নিয়া কোন আদালতে কোন প্রকার মামলা মোকর্দমা নাই বা কোন দেনার দায়ে ক্রোকাবদ্ধ নাই, তাহা সম্পূর্ন নির্দায় নির্দোষ অবস্থায় আপনাকে সাফ বিক্রয় করিলাম ও দখল দিলাম ।-

যদি ভবিষ্যতে আমাদের এই সব উক্তির বিপরিত প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা স্বত্ব দখলের বাধা জন্মে বা ক্ষতি হয় তবে ক্ষতি পূরন করিতে বাধ্য রহিলাম । অত্র দলিলে যদি কোন প্রকার ভুল থাকা প্রকাশ পায় তৎজন্য কোন সংশোধন দলিল করিবার প্রয়োজন হয় তাহা বিনা পনে আপনারখরচায় আমরা ওয়ারিশান গনক্রমে সংশোধন দলিলকরিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম ।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner Partner

৭৫৪০ ২৭/১২/৯৬

[illegible]

বিক্রেতা (শ্রী) ... [illegible]

সাং [illegible] | [illegible]

লাইসেন্স ... সোনারপুর [illegible]

মূল্য ... টাকা

Addl. Dist. Sub-Registrar of Sonarpur South 24-Parganas

50 Rs.

পচাস রুপয়ে

भारत

INDIA

५०रु. 50RS

FIFTY RUPEES

অত্র দলিলের সহিত ম্যাপে যে ৬ ফুট কমন প্যাসেজ দেখান আছে উক্ত প্যাসেজ দিয়া গ্রহীতাগণ বাহন সহ যাতায়াত করিতে পারিবেন এবং প্যাসেজের সর্ব প্রকার অধিকার ভোগ করিবেন ।-

বিশেষ প্রকাশ থাকে যে উক্ত জমি জমা বিগত ২১-৭-৮০ ইং তারিখে ৭৪৪০ নং কোবালা দলিল দ্বারা আমাদের পূর্ববর্তী শ্রীমতি প্রতিভা চক্রবর্তী খরিদ করার সময় দলিলের দিক ভুল থাকায় তিনি তাহা তাহারা বায়া হইতে বিগত ৩১-৫-৮৮ ইং তারিখে বারুইপুর সাবরেজিস্ট্রী অফিসের ৫২৫৪ নং ভুল সংশোধন দলিল করাইয়া লইয়াছিলাম ।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner.   Partner

নং ৭৬৪২ তাং ২৭/৭/৯৬

জেলা (দঃ ২৪ পরগণা

খরিদ্দার (শ্রী) ... [illegible]

সাং ... [illegible]

এ্যাডি ডি: এস: আর: অফিস, সোনারপুর

মূল্য ... ৫০ ... টাকা

স্বাক্ষর ... [illegible]

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur South 24-Parganas

50 Rs.

পঞ্চাশ রুপয়ে

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

50Rs.   50RS

FIFTY RUPEES

এতদর্থে স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে স্থির ভাব বুদ্ধিতে থাকিয়া মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা বুঝিয়া পাইয়া অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল সম্পাদন করিলাম

ইতি তারিখ বাংলা ১৪০০ সনের- ১০ই আশ্বিন

ইংরাজী- ১৯৯৩ সালের- ২৭শে সেপ্টেম্বর-

-।। তপশীল বিক্রিত সম্পত্তির পরিচয় ।।-

জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা- ৬ এ্যা, ডি, সাবরেজিস্ট্রী অফিস-সোনারপুর, পরগনা- মেদনমল্ল, মৌজা- পাচপোতা গ্রামের হাল রিভিসনাল জরিপের ৪৩০ নং খতিয়ান ভুক্ত মোট ৪.২২ শতক জমির বার্ষিক খাজনা- ২৯.১১ পয়সা, তাহা হইতে বিক্রিত ১ কাঠা ৯ ছটাক ৪০ বর্গফুট জমির হারাহারি খাজনা- ২২ পয়সা, উপরিস্থ মালিক পশ্চিম বঙ্গ রাজ্য সরকার জে, এল, ৪২, রে, সা, ১১, তৌজি- ২৫০ নং রায়ত দখলিয় স্বত্ব বিশিষ্ট স্বত্ব। উক্ত জমি হাল বর্তমান এল, আর হল্কা জরিপে কৃষি ২৩৮ নং খতিয়ানে প্রতিভা রানী চক্রবর্তীর নামে রেকর্ড হইয়াছে ।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner   Partner

৭৪২ — ২৭/৯/১৬

নং .... তারিখ ....

জেলা দিঃ ২৪ পরগনা

খরিদার শ্রী ... [illegible]

সাং ... [illegible]

এ্যাডি ডি: এস: আর: অফিস, সোনারপুর

মূল্য ... ৫০ ... টাকা

ভেণ্ডার ... [illegible]

Addl. Dist. Sub-Registrar at
Sonarpur South 24-Parganas

পচাস রুপয়ে
सत्यमेव जयते
भारत
INDIA
५०रु. FIFTY RUPEES 50RS

সার্ভে জেলা- জরিপের ১৫৩ নং, হাল রিভিশনাল জরিপে ১৫১ এক শত উনষাট
বর্তমান এল, আর জরিপে এক শত চুরাশি দাগ মোট ০৪ শতক জমির মধ্যে
অত্র দলিলে সংযুক্ত ম্যাপে লাল সীমা রেখা দ্বারা চিহ্নিত ৪ কাটা ১০ ছটাক
২৮ বর্গফুট জমির মধ্যে হইতে -$\frac{1}{3}$- অংশ তাহা হইতে বিক্রিত ১ কাটা ৯
ছটাক ৪০ বর্গফুট জমি অত্র দলিলের বিক্রিত সম্পত্তি হইয়াছে ।-

মং- এক কাটা নয় ছটাক চল্লিশ বর্গফুট জমি মাত্র ।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

Partner Partner

নং .... তাং ....

জেলা দঃ ২৪ পরগণা

খরিদ্দার শ্রী ....

সাং ....

এ্যাডি. ডিঃ সঃ রেজিঃ অফিস, সোনারপুর

মূল্য .... টাকা

ভেন্ডার ....

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur South 24-Parganas

50 Rs.

पचास रुपये

भारत

INDIA

५०रु.   FIFTY RUPEES   50RS

-। ১৫ ।-

[illegible]

মুসাবিদাকারক:-

[illegible]

ইসাদি :-

১) [illegible]

২) [illegible]

৩) [illegible] কলিকাতা–৩২

টাইপকারক :-

[illegible]

সোনারপুর, গাব

রেজিস্ট্রী অফিস ।-

For SURAKHA CONSTRUCTION

[illegible]   [illegible]

Partner   Partner

নং ৭৪৪ তাং ...

জেলা (দঃ ২৪ পরগণা)

খরিদার ...

সাং ...

এ্যাডি ডি; এস; আর; অফিস, সোনারপুর

মূল্য ... টাকা ...

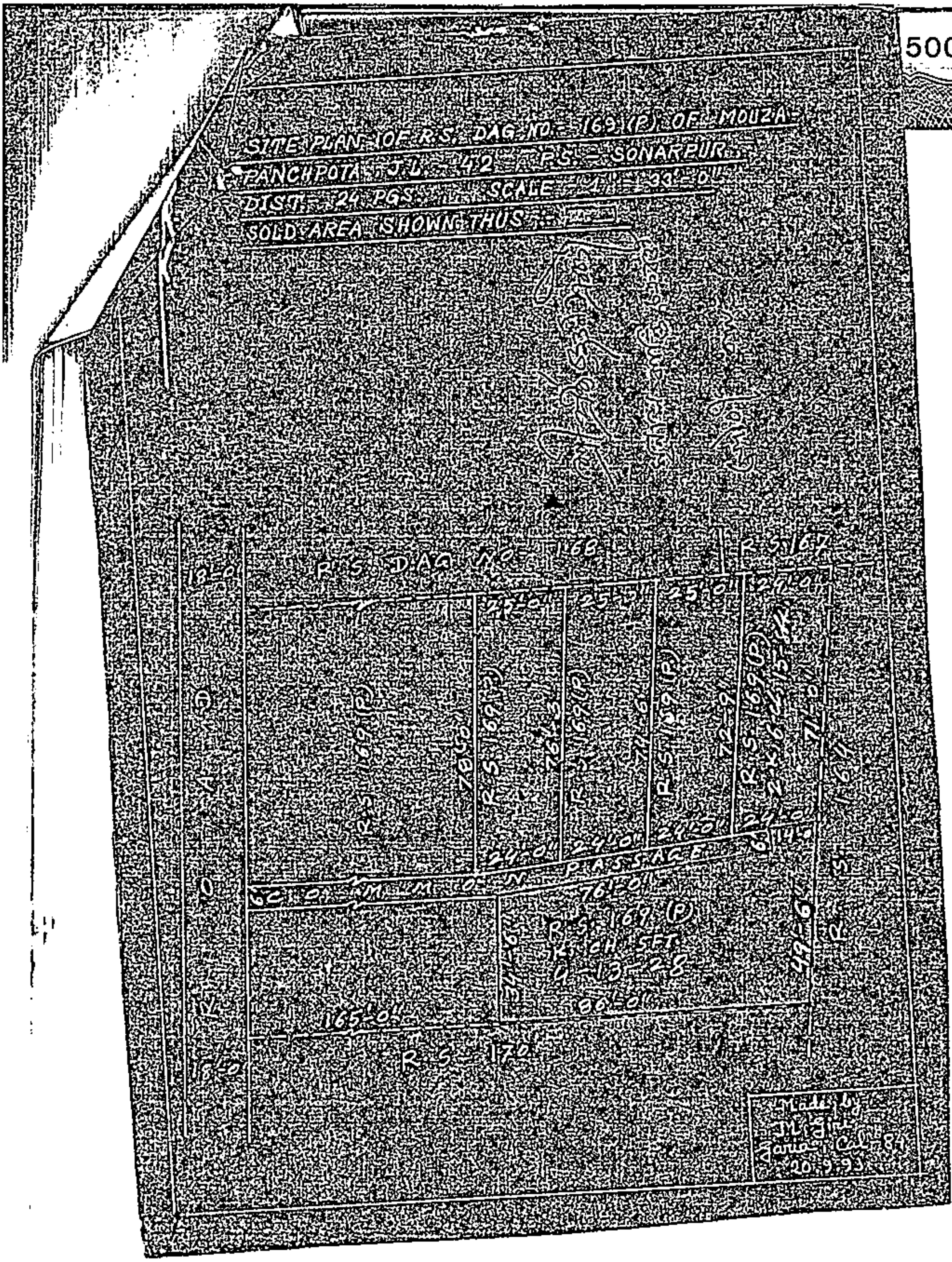
স্বাক্ষর ...

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur South 24-Parganas

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur South 24 Parganas

14.5.98

500Rs.



SURAKHA CONSTRUCTION

Partner Partner

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur South 24-Parganas.
27/9/93

Addl. Dist. Sub-Registrar of
Sonarpur South 24-Parganas
14.5.98